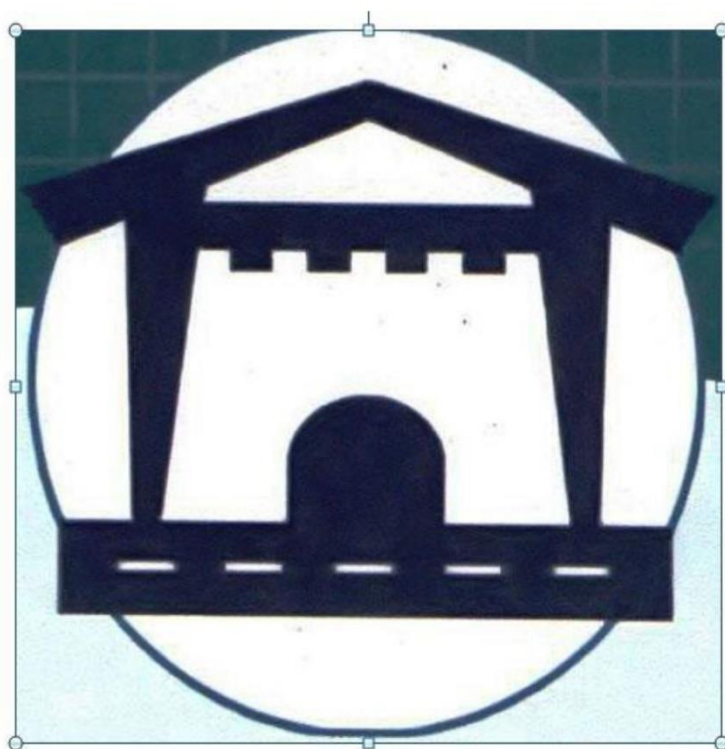


شرکت سهامی خاص

ایستا سازه کهن

طراحی ، نظارت ، اجرا و مشاوره ی پروژه‌های عمرانی





معرفی، دستاوردها و پروژه‌ها

بهار ۹۸

۳	معرفی
۳	خط مشی
۴	چشم انداز
۴	ماموریت
۴	اطلاعات شرکت
۵	خدمات شرکت
۶	پروژه ها
۲۲	ماشین آلات فعال در پروژه
۲۳	مشتریان



معرفی

شرکت عمرانی ایستا سازه کهن از سال ۱۳۸۶ فعالیت خود را آغاز کرده است. در طول این سال ها پروژه های چالش برانگیر و تخصصی زیادی توسط تیم ما انجام شده است که مهارت و تجربه ما را در طراحی و اجرا و مدیریت پروژه های عمرانی و ارایه راهکارهای فنی افزایش داده است.

در حال حاضر شرکت ایستا سازه کهن به عنوان یکی از پیمانکاران پروژه های عمرانی کوچک و متوسط نقش مهمی را ایفا می کند و در زمینه مدیریت پروژه های عمرانی خدمات گسترده ای را ارایه می دهید.

خط مشی

اصول مدیریت پروژه و عملیات اجرایی پروژه شرکت بر این اساس است:

۱. تهیه جدول زمانی و مدیریت منابع برای رسیدن به اهداف پروژه کارفرما
۲. ارتباط روشن و شفاف با تمامی شرکای تجاری شرکت
۳. پیگیری میزان پیشرفت پروژه و تنظیم دقیق انحرافات پروژه
۴. نظارت مستقیم بر روی کیفیت کارهای انجام شده
۵. اجرا و تکمیل پروژه در زمان مقرر شده

ما به تمامی پروژه های خود افتخار می کنیم و این نتایج افتخار آمیز نتیجه همکاری با یک تیم از افراد باتجربه و متخصص است.



چشم انداز

همیشه در جایگاه یک پیمانکار قابل احترام و مطمئن باشیم و پروژه های خود را فراتر از حد انتظار مشتریان انجام دهیم.

ماموریت

ماموریت ما دستیابی به پروژه های عمرانی با یک قیمت رقابتی، ایجاد یک فضای همکاری مطمئن و قابل اطمینان و انجام پروژه در یک بازه زمانی معقول و تحویل پروژه با کیفیتی رضایت بخش و قابل قبول است.

اطلاعات شرکت

- ❖ نام شرکت: ایستا سازه کهن
- ❖ شماره ثبت شرکت: ۶۱۰۶
- ❖ تاریخ تاسیس شرکت: ۱۳۸۶
- ❖ آدرس دفتر مرکزی: خرم آباد، خیابان انقلاب، میدان رازی، خیابان دهخدا کوچه شهید مطهری، پلاک ۱۲۵
- ❖ تلفن تماس: ۰۶۶۱-۳۲۴۰۶۹۶
- ❖ آدرس ایمیل: istasaze_co@yahoo.com
- ❖ موضوع فعالیت: اجرا و مدیریت پروژه های عمرانی و ساختمانی



ISTA SAZEH KOHAN

خدمات شرکت



EPC

- ✓ خدمات مهندسی
- ✓ خدمات تدارک ملزومات و تجهیز پروژه
- ✓ خدمات اجرایی پروژه



بهسازی لرزه ای

- ✓ ارائه امور مشاوره بهسازی لرزه ای
- ✓ اجرای طرح بهسازی سازه

(عنوان خدمت یا محصول)

- ✓ (اجرای تلمبه خانه تنگ فنی)
- ✓ (احداث پُل بابازید)
- ✓ (آسفالت خرم آباد-الشتر)
- ✓ (جاده اراک.قطعه چهارم)
- ✓ (خاکبرداری تلمبه خانه تنگ فنی)
- ✓ (عملیات اجرایی خرم آباد-پل زال)
- ✓ (قرارداد اجرای مسیر ROW با پائندان)
- ✓ (قرار داد مترا سامان ۱)
- ✓ (قرار داد مترا سامان ۲)
- ✓ (قرار داد میش آخور)
- ✓ (قرارداد برق ۶۳ تنگ فنی)
- ✓ (قرارداد با قرارگاه خاتم- عملیات پروژه راه روستایی بزنوید از توابع الیگودرز)
- ✓ (گلالک علم الهدی و شوشتر)
- ✓ (واریانت بیرانشهر)



مدیر فنی و نظارت بر اجرا

- ✓ ارائه خدمات مهندسی و مدیریت فنی
- ✓ نظارت بر پروژه های عمرانی
- ✓ پروژه های نفتی



این پروژه احداث خط لوله نفت خام ترش سبزآب /ری و تأسیسات مربوطه به روش EPC میباشد که عبارت است از انجام کلیه عملیات لازم جهت تهیه و تأمین کلیه مصالح پایکار و ماشین آلات و تجهیزات، خرید و نصب بچینگ تمام اتوماتیک (یک مترمکعب) با ۲ عدد سیلوی (۶۰ تنی سیمان) و مخزن آب (۵۰/۰۰۰ لیتری)، جهت آماده سازی بتن مصرفی ساخت تلمبه خانه، انجام کارهای ساختمان و نصب و تست و راه اندازی و سایر خدمات شامل کلیه کارهای مکانیکال و لوله کشی و برق و ابزار دقیق و کنترل و سیویل و خط لوله و ساخت اتاق رادیو مطابق با شرح کار در تعهدات پیمانکار و مشخصات فنی و نقشه های پیش بینی شده در کتابچه پیمان برای احداث خط لوله نفت خام ترش میباشد.

• پروژه طراحی و اجرای تلمبه خانه تنگ فنی

عنوان پروژه

• دانیال پترو

کارفرما

عبدالوهاب فریدونی

پیمانکار

• شروع پروژه: اردیبهشت ۱۳۹۶
• مدت پروژه: ۱۵ ماه

تاریخ



این پروژه جهت کمک به منطقه سیل زده ی روستای بابازید از توابع شهرستان پلدختر و نیز احیاء جاده ارتباطی غرب به جنوب کشور که در جریان حادثه سیل فروردین سال ۱۳۹۸ به صورت کامل قطع و حدود ۲۵۰ متر از جاده مذکور تا ارتفاع ۱۵ متر دچار آب بردگی گردید و باعث قطع کامل این جاده ترانزیتی شده بود که شرکت ایستا سازه بدون قرارداد و دریافت پیش پرداخت در شرایطی که تا یک ماه اول حتی انشعابات برق نیز نداشت، با امکانات و سرمایه شرکت مبادرت به احیاء جاده فوق نموده و زیر نظر کارشناسان آزمایشگاه مکانیک خاک شعبه شهرستان کوهدشت و با نظارت و همراهی نظارت مستقیم اداره راه و ترابری استان توانست در فاصله زمانی ۵۰ روز جاده مذکور را احیاء ، تحویل و راه اندازی نماید .

مبلغ پیمان (ریال) : ۲۸/۲۵۳/۷۶۸/۹۹۸

• احداث پُل بابازید

عنوان
پروژه

• شرکت ایستا سازه

کارفرما

• شروع پروژه: ماه/سال
• مدت پروژه: مدت زمان
انجام

تاریخ



÷

• پروژه واریانت برق 63 کیلو وات تنگ فنی	عنوان پروژه
• دانیال پترو	کارفرما
عبدالوهاب فریدونی	پیمانکار
• شروع پروژه: اردیبهشت 1396 • مدت پروژه: 15 ماه	تاریخ

این پروژه تغییر مسیر خط ۶۳ کیلو ولت عبوری از ایستگاه تنگ فنی میباشد که ، انجام کلیه عملیات لازم جهت تهیه و تأمین کلیه مصالح ، ماشین آلات و تجهیزات ، انجام کارهای ساختمان و نصب و راه اندازی و سایر خدمات مربوط تغییر مسیر خط ۶۳ کیلو ولت عبوری از ایستگاه تنگ فنی است
مبلغ پیمان (ریال) : ۱/۸۳۹/۲۰۰/۰۰۰



ISTA SAZEH KOHAN

خرم آباد، خیابان انقلاب، میدان رازی، خیابان
دهخدا کوچه شهید مطهری، پلاک ۱۲۵
۰۶۶۱-۳۲۴۰۶۹۶
istasaze_co@yahoo.com



• عنوان پروژه	• پروژه خط 56 تنگ فنی
• کارفرما	• شرکت پایندان
• پیمانکار	• عبدالوهاب فریدونی
• تاریخ	• شروع پروژه: اردیبهشت 1396 • مدت پروژه: 15 ماه



ISTA SAZEH KOHAN



در پروژه خاکبرداری تلمبه خانه تنگ فنی حدود
(۲۰۰/۰۰۰) متر مکعب تخریب با پیکور انجام شد و نیز
عملیات خاکبرداری در این پروژه (۵۰۰/۰۰۰ مترمکعب)

• پروژه خاکبرداری تلمبه خانه تنگ
فنی

عنوان پروژه

• دانیال پترو

کارفرما

عبدالوهاب فریدونی

پیمانکار

• شروع پروژه: اردیبهشت ۱۳۹۶

• مدت پروژه: ۱۵ ماه

تاریخ

مبلغ پیمان (ریال) : ۲۳/۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰



ISTA SAZEH KOHAN

• عنوان پروژه	• پروژه اجرای عملیات خاکبرداری و خاکریزی تعریض جاده بیرانشهر
• کارفرما	• قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا-قرب کربلا -موسسه علی ابن ابیطالب(ع)
• پیمانکار	• شرکت ایستا سازه کهن
• مدت پیمان	• شروع پروژه: 1393/07/06 • خاتمه پروژه: 1393/10/06 • مدت پیمان: 3 ماه
• مبلغ اولیه پیمان : ۱۰,۸۱۶,۳۲۷,۷۳۶ ریال	

• عنوان پروژه	• پروژه اجرای آسفالت خرم آباد - الشتر (راههای روستایی سراب چنار -چم تکه - کاکارضا و سایر محورهای روستایی با همه‌نگی معاونت راه روستایی)
• کارفرما	• اداره کل راه و ترابری استان لرستان
• نام پیمانکار	• شرکت ایستا سازه کهن
• مدت پیمان	• شروع پروژه: 1387/06/17 • خاتمه پروژه: 1388/01/17 • مدت پیمان: 7 ماه
• مبلغ پیمان : ۲,۴۱۳,۹۰۰,۰۰۰ ریال	



ISTA SAZEH KOHAN

عنوان پروژه

• پروژه اجرای عملیات خاکبرداری و خاکریزی تعریض جاده بیرانوند در
پروژه آزاد راه اراک-خرم آباد (قطعه چهارم)

کارفرما

• قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا (ص)

پیمانکار

شرکت ایستا سازه کهن به نمایندگی آقای عبدالوهاب فریدونی

مبلغ توافقنامه : مبلغ قرارداد بر مبنای احجام عملیات ۲۱۰/۰۰۰ متر مکعب خاکبرداری و ۱۹/۰۰۰ خاکریزی و بر اساس
فهرست بهای راه و باند سال ۹۲ و ضریب پیشنهادی ۰/۹۳ (۷ درصد مینوس) - ضریب بالاسری ۱/۲۰
(۲۰ درصد) و ضریب تجهیز ۱/۰۴ (۴ درصد) محاسبه میشود.

عنوان پروژه

• پروژه تکمیل عملیات اجرایی ۱۶ کیلومتر لغایت ۱۹ کیلومتر از قطعه اول
آزاد راه خرم آباد - پل زال

کارفرما

• شرکت دی

پیمانکار

شرکت ایستا سازه کهن به نمایندگی آقایان عبدالوهاب فریدونی و تاج الدین
فریدونی

مدت پیمان

۱۸ ماه همزمان با تجهیز کارگاه در تاریخ ۱۳۸۰/۱۱/۱۷

مبلغ توافقنامه : مبلغ قرارداد ۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است که مبلغ بر اساس سقف پیمان میباشد و تا سقف ۰/۲۵ قابل
کاهش و یا افزایش طبق دستور کارفرما خواهد بود.



ISTA SAZEH KOHAN

عنوان پروژه

• اجرای عملیات مسیر R.O.W

کارفرما

• شرکت پایندان به نمایندگی آقای محمود رضا اکبری

پیمانکار

شرکت ایستا سازه کهن به نمایندگی آقایان عبدالوهاب فریدونی و لطیف فریدونی

مدت پیمان

9 ماه مدت پیمان و در تاریخ 1387/08/05 منعقد شد.

مبلغ توافقنامه : مبلغ قرارداد ۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است که مبلغ بر اساس سقف پیمان میباشد و تا سقف ۰/۲۵ قابل کاهش و یا افزایش طبق دستور کارفرما خواهد بود.

عنوان پروژه

• قرارداد مترا سامان 1

کارفرما

• شرکت مهندسی مترا سامان

پیمانکار

شرکت ایستا سازه کهن

مدت پیمان

مدت قرارداد از تاریخ ابلاغ 96/03/01 لغایت 96/06/31 بمدت 4 ماه میباشد.

مبلغ توافقنامه : حجم عملیات موضوع قرارداد (۷۰/۰۰۰) متر مکعب، مربوط به مسیر جایگزین جاده تلمبه خانه تنگ فنی به ازای هر متر مکعب مبلغ ۷۵/۰۰۰ ریال بصورت گلوبال، مبلغ کل عملیات قرارداد جمعاً و کلاً ۵/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ (پنج میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال) می باشد و هیچ گونه ضریبی تعلق نمیگیرد.



ISTA SAZEH KOHAN

عنوان پروژه

• قرارداد مترا سامان 2

کارفرما

• شرکت مهندسی مترا سامان

پیمانکار

شرکت ایستا سازه کهن

مدت پیمان

مدت قرارداد از تاریخ ابلاغ 96/03/01 لغایت 96/06/31 بمدت 4 ماه میباشد.

مبلغ توافقنامه : حجم عملیات موضوع قرارداد (۱۰۰/۰۰۰) متر مکعب ، که ۳۰/۰۰۰ متر مکعب مربوط به
کیلومتر ۷۶+۴۲۲ الی ۷۷+۷۲۲ و ۷۰/۰۰۰ متر مکعب مربوط به مسیر جایگزین جاده تلمبه خانه تنگ فنی به طول مرتبط با
حجم ، به ازای هر متر مکعب مبلغ ۶۵/۰۰۰ ریال بصورت گلوبال، مبلغ کل عملیات قرارداد بصورت مقطوع جمعاً و
کلاً ۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (شش میلیارد و پانصد میلیون ریال) می باشد و هیچ گونه ضریبی تعلق نمیگیرد.

عنوان پروژه

• پروژه تکمیل ایستگاه پمپاژ میشاخور

کارفرما

• سازمان جهاد کشاورزی استان لرستان - مدیریت آب و خاک

پیمانکار

شرکت ایستا سازه کهن

مدت پیمان

سه ماه همزمان با تجهیز کارگاه در تاریخ 1389/02/02 ظرف مدت 15 روز
تحویل دهد .

مبلغ توافقنامه : مبلغ قرارداد ۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است



ISTA SAZEH KOHAN

• اجرای عملیات احداث جاده در پروژه راه روستایی منطقه بز نوید از توابع
شهرستان الیگودرز

عنوان پروژه

• قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) - موسسه علی ابن ابیطالب (ع)

کارفرما

شرکت ایستا سازه کهن

پیمانکار

24 ماه همزمان با امضاء قرارداد در تاریخ 1392/09/17 ظرف مدت 24 ماه تحویل
دهد .

مدت پیمان

مبلغ توافقنامه : مبلغ قرارداد ۴۹/۳۴۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال است

• اجرای عملیات شبکه جمع آوری فاضلاب و انشعابات خانگی بخشی از
مناطق گلالک، شهرک اندیشه، علم الهدی و شهرک ساحلی شوشتر

عنوان پروژه

• آب و فاضلاب استان خوزستان

کارفرما

شرکت ایستا سازه کهن

پیمانکار

15 ماه - شروع پروژه : 1397/07/12

مدت پیمان

مبلغ توافقنامه : مبلغ قرارداد ۶۵/۳۰۸/۷۱۹/۶۲۳ ریال است



ISTA SAZEH KOHAN

عنوان پروژه

• اجرای عملیات خاکبرداری و خاکریزی واریانت بیرانشهر

کارفرما

• قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) - موسسه علی ابن ابیطالب (ع)

پیمانکار

شرکت ایستا سازه کهن

مدت پیمان

3 ماه از قرارداد تاریخ: 1393/06/24 لغایت 1393/09/24

مبلغ توافقتنامه: مبلغ قرارداد ۱۰/۸۱۶/۳۲۷/۷۳۶ ریال است



پروژه های در دست اجرای شرکت ایستا سازه کهن

پروژه عملیات اجرایی تلمبه خانه جدید تنگ فنی و تلمبه خانه جدید آسار

عنوان پروژه

شرکت دانیال پترو

کارفرما

شرکت ایستا سازه کهن

پیمانکار

شامل تامین کلیه مصالح و ماشین آلات و اجرا و تکمیل کارهای باقیمانده و اجرای کارهای ساختمانی و مکانیکال و لوله کشی، برق و ابزار دقیق و کنترل و تست و راه اندازی و تاسیسات مرتبط مطابق با شرح کار و نقشه های ابلاغی از طرف کارفرما





پروژه های در دست اجرای شرکت ایستا سازه کهن

پروژه احداث خط لوله انتقال نفت خام ترش سبزاب / ری و تاسیسات مربوطه

عنوان پروژه

شرکت دانیال پترو

کارفرما

شرکت ایستا سازه کهن

پیمانکار

حفاری خط لوله انتقال نفت از تنگ فنی به آسار و از آسار به پل باباحسین مطابق با شرح کار و نقشه های ابلاغی از طرف کارفرما





پروژه های در دست اجرای شرکت ایستا سازه کهن

عنوان پروژه	پروژه احداث خط لوله انتقال نفت خام ترش سبزاب / ری و تاسیسات مربوطه
کارفرما	شرکت دانیال پترو
پیمانکار	شرکت ایستا سازه کهن

عملیات خاک سرندی خط لوله انتقال نفت از تنگ فنی به آسار و از آسار به پل باباحسین مطابق با شرح کار و نقشه های ابلاغی از طرف کارفرما





پروژه های در دست اجرای شرکت ایستا سازه کهن

ساخت و اجرای دکل های انتقال برق تنگ فنی به آسار

عنوان پروژه

شرکت دانیال پترو

کارفرما

شرکت ایستا سازه کهن

پیمانکار

عملیات ساخت و اجرای دکل های انتقال برق از تنگ فنی به آسار مطابق با شرح کار و نقشه های
ابلاغی از طرف کارفرما





پروژه های در دست اجرای شرکت ایستا سازه کهن

عنوان پروژه	احداث زیر گذر ماسور خرم آباد
کارفرما	راه و شهر سازی
پیمانکار	شرکت ایستا سازه کهن

عملیات ساخت و احداث زیر گذر ماسور مطابق با شرح کار و نقشه های ابلاغی از طرف کارفرما



ماشین آلات فعال در پروژه

10 دستگاه

بیل مکانیکی
هیوندا 330

4 دستگاه

بلدوزر کوماتسو
155

2 دستگاه

تانکر آب پاش

20 دستگاه

کامیون ده چرخ



ISTA SAZEH KOHAN

مشتریان

لوگو

نام شرکت / حوزه فعالیت

قرارگاه خاتم الانبیا

مدیریت پروژه های عمران ، صنعت و معدن

قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء(ص) با بهره گیری از نیروی انسانی متعهد ومجرب ودانشی و با برخورداری از حجم بالای امکانات ،تجهیزات ،ماشین آلات کاملاً تخصصی، پیشرفته ومنحصر بفرد آمادگی کامل دارد پروژه های بزرگ وپیچیده رادر کمترین زمان ممکن وبا رعایت کلیه استانداردها و مشخصات فنی و مهندسی و با متناسب ترین روش اجرایی حتی به صورت EPC اجرا نماید و این توانمندی قابلیت گسترش و توسعه و حمایت از کشورهای مسلمان ،همسایه و دوست را در قالب صدور خدمات فنی و مهندسی دارد.



قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء

شرکت پترو دانیال

طراحی و اجرای پروژه های خطوط انتقال نفت و گاز، تاسیسات و تجهیزات، صنایع استخراج و فرآوری، ذخیره و تبدیل مواد خام معدنی پروژه های پالایشگاهی و پتروشیمی، کمپرسور استیشن، دکل های حفاری و فعالیت های مشابه ...



اداره کل راه و ترابری استان لرستان

در تاریخ ۳۱ خرداد ۱۳۹۰ وزارت راه وشهرسازی با رای مجلس شورای اسلامی وسپس تایید شورای نگهبان از ادغام دو وزارتخانه راه وترابری و مسکن وشهرسازی تشکیل ومقرر گردید همه امکانات ،تعهدات،اعتبارات،نیروی انسانی واموال منقول وغير منقول دو وزارتخانه یاد شده به وزارت راه وشهرسازی منتقل گردد.



وزارت راه وشهرسازی
استان لرستان

شرکت مهندسی مترا سامان

انجام کلیه فعالیتهای مطالعاتی ، خدمات فنی و مهندسی ، مشاوره ای ، طراحی ، اجرایی ، طرح و ساخت ، مدیریت پیمان ، نظارت بر طرحها، مشارکت و سرمایه گذاری در ساخت ، تجهیز، نگهداری و بهره برداری از پروژه های عمرانی و غیر عمرانی همچنین صدور خدمات فنی و مهندسی به خارج از کشور در همه زمینه ها شامل راه - ساختمان-کشاورزی-آب- تأسیسات و تجهیزات- صنعت و معدن- شرکت در مزایده ها و مناقصات دولتی و خصوصی



شرکت دی

شرکت دی (سهامی خاص) در تاریخ ۲۱/۰۸/۱۳۳۷ با شماره ۹۳ در شهر همدان ثبت و به منظور اجرای پروژه های ساخت و ساز تأسیس و فعالیت خود را آغاز کرد و در سال ۱۳۸۸ به عنوان یکی از شرکتهای زیرمجموعه هلدینگ عمرانی پایا سامان پارس انتخاب گردید. شرکت دی دارای رتبه ۱ در رشته -های راه و ترابری، ساختمان و ابنیه، آب، تاسیسات و تجهیزات و رتبه ۵ صنعت و معدن از معاونت نظارت راهبردی ریاست جمهوری میباشد





ISTA SAZEH KOHAN

خرم آباد، خیابان انقلاب، میدان رازی، خیابان
دهخدا کوچه شهید مطهری، پلاک ۱۲۵
۰۶۶۱-۳۲۴۰۶۹۶
istasaze_co@yahoo.com

